

## Preisblatt und Preisänderung (Wärmenetz Gildestraße)

Stand: 01.07.2025

### 1. Wärmepreise für das vorgenannte Wärmenetz (Stand 01.01.2021)

$AP_0 = 6,31 \text{ ct/kWh}$

$GP_0 = 292,09 \text{ €/Jahr}$

Alle vorstehenden Preise sind Bruttopreise inklusive 19% Umsatzsteuer (USt.) sowie betreffend des genannten Arbeitspreises einschließlich Energiesteuern für Erdgas bezogen auf die nachstehenden rechnerischen Anteile (Stand: 01.01.2021).

Wird die Belieferung mit Wärme nach Vertragsschluss mit zusätzlichen Steuern oder Abgaben belegt, erhöht sich der Preis nach Ziffer 1 um die hieraus entstehenden Mehrkosten in der jeweils geltenden Höhe. Der Preis nach Ziffer 1 vermindert sich im Falle eines Wegfalls oder einer Verminderung von Steuern und Abgaben entsprechend. Der Kunde wird über eine solche Änderung spätestens mit der Rechnungsstellung informiert.

### 2. Preisbestandteile

Die Wärmeversorgung erfolgt derzeit im oben genannten Wärmenetz insgesamt durchschnittlich zu:  
**15% Erdgas, 85% Holzhackschnitzel/Pellets.**

Der Kunde zahlt für die Wärmelieferung nach diesem Vertrag Entgelte gemäß Ziffer 1.

**Dieses setzt sich zusammen aus:**

- a) einem Grundpreis (GP) pro Jahr, der die Bereitstellung der Wärmeleistung, die Vorhaltung von Wärmeerzeugungs- und -verteilungsanlagen sowie deren Wartung und Instandhaltung umfasst;
- b) einem Arbeitspreis (AP) für die eingesetzte Energie, der die Kosten für die Energiebeschaffung sowie der verbrauchsabhängigen Netzentgelte, die Energiesteuer und die Umsatzsteuer in der jeweils geltenden gesetzlichen Höhe. Die CO<sub>2</sub>-Umlage in Höhe der Kosten für das Jahr 2025 sowie die weiteren nachfolgend aufgeführten Umlagen für die anteilige Erdgasbelieferung sind in den AP<sub>0</sub> unter Ziffer 1 bereits eingerechnet. Die Berechnung erfolgt bezogen auf den Gasanteil von 15% und einem Umrechnungsfaktor für die Umwandlung Erdgas/Wärme inklusive Netzverluste in Höhe von 0,650 ct/kWh:

**Gasspeicherumlage in Höhe von 0,299 ct/kWh netto, (Stand: 01.01.2025):**

$0,299 \cdot 0,150 \div 0,650 = 0,069 \text{ ct/kWh netto} = 0,082 \text{ ct/kWh brutto (inklusive 19\% Mehrwertsteuer)}$

**Bilanzierungsumlage in Höhe von 0,000 ct/kWh netto, (Stand: 01.10.2023):**

$0,000 \cdot 0,150 \div 0,650 = 0,000 \text{ ct/kWh netto} = 0,000 \text{ ct/kWh brutto (inklusive 19\% Mehrwertsteuer)}$

**Konvertierungsumlage in Höhe von 0,000 ct/kWh netto, (Stand: 01.01.2023):**

$0,000 \cdot 0,150 \div 0,650 = 0,000 \text{ ct/kWh netto} = 0,000 \text{ ct/kWh brutto (inklusive 19\% Mehrwertsteuer)}$

**CO<sub>2</sub>-Mehrkosten für Erdgas in Höhe von 0,998 ct/kWh netto für 2025:**

$0,998 \cdot 0,150 \div 0,650 = 0,274 \text{ ct/kWh netto} = 0,326 \text{ ct/kWh brutto (inklusive 19\% Mehrwertsteuer)}$

Daraus ergibt sich ein Preisanteil Umlagen für Erdgas in Höhe von 0,408 ct/kWh brutto (inklusive 19% Mehrwertsteuer).

Die Fortentwicklung erfolgt über die Preisänderungsbestimmung.

- c) die Preise gemäß Ziffer 1 unterliegen der Preisanpassung gemäß Ziffer 3.

AP<sub>0</sub> = Basis-Arbeitspreis | GP<sub>0</sub> = Basis-Grundpreis | ct/kWh = Cent pro Kilowattstunde | €/Jahr = Euro pro Jahr | GP = Grundpreis | AP = Arbeitspreis |  
L<sub>0</sub> = Basis-Monatsverdienst | I<sub>0</sub> = Basis-Indexwert | G<sub>0</sub> = Basis-Gasarbeitspreis | HEL<sub>0</sub> = Basis-Heizölpreis-Mittelwert | F<sub>0</sub> = Basis-Fernwärme-Mittelwert

### 3. Preisanpassungsklauseln

$$GP_{\text{neu}} = GP_0 \cdot [0,1 + (0,4 \cdot L \div L_0) + (0,5 \cdot I \div I_0)]$$

$$AP_{\text{neu}} = AP_0 \cdot [(0,075 \cdot G \div G_0) + (0,425 \cdot H \div H_0) + (0,5 \cdot F \div F_0)]$$

#### 3.1. Begriffserläuterung

GP<sub>0</sub>: Basis-Grundpreis gemäß Ziffer 1

AP<sub>0</sub>: Basis-Arbeitspreis gemäß Ziffer 1

##### 3.1.1. Ermittlung des Grundpreises (einmal jährlich)

$$GP_0 \cdot [0,1 + (0,4 \cdot L \div L_0) + (0,5 \cdot I \div I_0)]$$

L: Monatsverdienst für Beschäftigte im öffentlichen Dienst in rechtlich selbstständigen Versorgungsbetrieben (TV-V), Entgeltgruppe 5, Stufe 5 ohne Sonderzahlung und Zulagen zum Anpassungszeitpunkt, veröffentlicht unter [www.oeffentlichen-dienst.de/entgelttabelle/tv-v.html](http://www.oeffentlichen-dienst.de/entgelttabelle/tv-v.html).

**Wert L:  
3.783,67 €**

L<sub>0</sub>: **Basiswert für L = 3.275,44 €** (Stand: 01.01.2021)

I: Arithmetischer Mittelwert der veröffentlichten Monatswerte für den Zeitraum von November des Vorjahres bis Oktober des Kalenderjahres vor Beginn des neuen Lieferjahres des Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte Nummer 1 „Gewerbliche Erzeugnisse insgesamt“ gemäß den monatlichen Veröffentlichungen des statistischen Bundesamtes, Fachserie 17, Reihe 2, 2015 = 100.

Ab 08. März 2024 hat das statistische Bundesamt zusätzlich den Index umbasiert, das heißt die Basis der Indexwerte auf Basis 2021 = 100 neu festgesetzt. Der Index ist nun unter [www-genesis.destatis.de/genesis/online](http://www-genesis.destatis.de/genesis/online), Code: 61241-0002 / Auswahl, abrufbar.

Zum 01.01.2025 wird deshalb der Basiswert I<sub>0</sub> auf der Grundlage der umbasierten Indexwerte gebildet und beträgt dann 91,25 (November 2019 bis Oktober 2021). Für die Abrechnung des Jahres 2024 hat die Umstellung keine Relevanz, sondern dient allein der preisneutralen Umstellung ab dem Jahr 2025.

Erstmals werden die Preisanpassungen des Jahres 2025 anhand dieses neuen Basiswerts I<sub>0</sub> mit dem vereinbarten GP<sub>0</sub> durchgeführt.

**Wert I:  
127,63**

I<sub>0</sub>: Basiswert zum Stand 01.01.2024 bis 31.12.2024: 103,86 (2015 = 100)  
(entspricht dem Mittelwert für November 2019 bis Oktober 2020)

I<sub>0</sub>: Basiswert zum Stand 01.01.2023 ab 01.01.2024: 91,25 (2021 = 100)  
(entspricht dem Mittelwert für November 2019 bis Oktober 2020)

I<sub>0</sub>: **Basiswert für I = 91,25**  
(entspricht dem Mittelwert für November 2019 bis Oktober 2020)

#### Exemplarische Berechnung bezogen auf den Grundpreis zum 01.01.2025:

Für den 01.01.2025 gilt deshalb:

$$GP = GP_0 \cdot [0,1 + (0,4 \cdot (3.783,67 \div 3.275,44)) + (0,5 \cdot (127,63 \div 91,25))]$$

### 3.1.2. Ermittlung des Arbeitspreises (quartalsweise)

$$AP_0 \cdot [(0,075 \cdot G \div G_0) + (0,425 \cdot H \div H_0) + (0,5 \cdot F \div F_0)]$$

**G:** Bruttoarbeitspreis für eine Belieferung mit Erdgas in der Verbrauchsstufe maximum (Stufe) Grundversorgungstarif des Grundversorgers für die Stadt Schleswig zum Anpassungszeitpunkt. Maßgeblich für die Anpassung zum Anpassungszeitpunkt ist der zum Zeitpunkt der Anpassung geltende Grundversorgungspreis.

**Wert G:**  
12,98 ct/kWh

**G<sub>0</sub>:** **Basiswert für G = 6,42 ct/kWh** (Stand 01.01.2021)

Die Werte finden Sie unter [www.stadtwerke-sh.de/fileadmin/redakteure/Gas\\_SL/Grundversorgung\\_Gas\\_Schleswig\\_01.01.2025.pdf](http://www.stadtwerke-sh.de/fileadmin/redakteure/Gas_SL/Grundversorgung_Gas_Schleswig_01.01.2025.pdf).

**H:** Mit dem Berichtsmonat Dezember 2022 wurde die Fachserie 17 Reihe 2 unter der laufenden Nummer 113 (GP-Nummer „1610 23“, Holz in Form von Plättchen oder Schnitzeln (ohne Waldhackschnitzel)) mit der Basis 2015 = 100 berichtsweise eingestellt und als Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte, Code 61241, GP 2019 (ausgewählte 9-Steller/Sonderpositionen) gewerblicher Produkte 161025030 Holz in Form von Plättchen oder Schnitzeln aus Nadelholz fortgeführt.

Ab 08. März 2024 hat das statistische Bundesamt zusätzlich den Index umbasiert, das heißt die Basis der Indexwerte auf Basis 2021 = 100 neu festgesetzt.

Der Index ist nun unter [www-genesis.destatis.de/genesis/online](http://www-genesis.destatis.de/genesis/online), Code 61241-0004 / Auswahl GP 19-161025030, abrufbar.

Rückwirkend zum 01.01.2021 wird deshalb der Basiswert H<sub>0</sub> auf der Grundlage der umbasierten Indexwerte gebildet und beträgt dann 108,40 (August, September, Oktober 2020). Für die Abrechnung des Jahres 2024 hat die Umstellung keine Relevanz, sondern dient allein der preisneutralen Umstellung ab dem Jahr 2024.

Maßgeblich für die Anpassung zum Anpassungszeitpunkt ist der Mittelwert der veröffentlichten Monatswerte für folgende Monate:

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Zum 01. Januar:</b>  | Mittelwerte der Monate August, September und Oktober |
| <b>Zum 01. April:</b>   | Mittelwerte der Monate November, Dezember und Januar |
| <b>Zum 01. Juli:</b>    | Mittelwerte der Monate Februar, März und April       |
| <b>Zum 01. Oktober:</b> | Mittelwerte der Monate Mai, Juni und Juli            |

**Wert H:**  
211,47

**H<sub>0</sub>:** Basiswert zum Stand 01.01.2024 bis 31.12.2024: 69,97 (2015 = 100)  
(entspricht dem Mittelwert für November 2019 bis Oktober 2020)

**H<sub>0</sub>:** Basiswert zum Stand 01.01.2023 ab 01.01.2024: 108,40 (2015 = 100)  
(entspricht dem Mittelwert für November 2019 bis Oktober 2020)

**H<sub>0</sub>:** **Basiswert für H = 108,40** (Stand 01.01.2021)  
(August 2020: 110,70; September 2020: 108,90; Oktober: 2020 105,50)

**F:** Arithmetische Mittelwerte der veröffentlichten Monatswerte von drei Monaten des Index für „Fernwärme“, entsprechend der Veröffentlichung des Statistischen Bundesamtes, Fachserie 17, Reihe 7 (Verbraucherpreisindizes für Deutschland) CC13-0455002200, 2015 = 100.

Maßgeblich für die Anpassung zum Anpassungszeitpunkt ist der Mittelwert der veröffentlichten Monatswerte für folgende Monate:

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Zum 01. Januar:</b>  | Mittelwerte der Monate August, September und Oktober |
| <b>Zum 01. April:</b>   | Mittelwerte der Monate November, Dezember und Januar |
| <b>Zum 01. Juli:</b>    | Mittelwerte der Monate Februar, März und April       |
| <b>Zum 01. Oktober:</b> | Mittelwerte der Monate Mai, Juni und Juli            |

**Wert F:**  
178,20

F<sub>0</sub>: **Basiswert für F = 94,90** (Stand 01.01.2021)  
(August 2020: 95,3; September 2020: 95,3; Oktober 2020: 94,1)

**Daraus folgt für den Preisstand 01.07.2025, inklusive 19% Mehrwertsteuer:**

$$AP_{\text{neu}} = AP_0 \cdot [(0,075 \cdot G \div G_0) + (0,425 \cdot H \div H_0) + (0,5 \cdot F \div F_0)] = 12,11 \text{ ct/kWh}$$

$$GP_{\text{neu}} = GP_0 \cdot [0,1 + (0,4 \cdot L \div L_0) + (0,5 \cdot I \div I_0)] = 368,44 \text{ €/Jahr}$$

## 4. Allgemeine Hinweise

Sollten noch nicht alle der vorstehenden Monatswerte zum Anpassungszeitpunkt veröffentlicht sein, werden vorläufige Mittelwerte auf der Grundlage der veröffentlichten Werte für eine Anpassung zugrunde gelegt. Mit der Endabrechnung erfolgt spätestens der Ansatz der korrekt ermittelten Mittelwerte.

Die Buchstaben ohne Index bedeuten die Bemessungsgröße zum jeweiligen Anpassungszeitpunkt.

### 4.1. Anwendung der Preisanpassungsklausel

Um den Verwaltungsaufwand für beide Seiten in Grenzen zu halten, nimmt das Fernwärmeunternehmen die Berechnung der Preisanpassungen zu dem jeweiligen Zeitpunkt vor und weist diese in der Abrechnung aus.

### 4.2. Änderung der Preisanpassungsklausel

- (1) Das Fernwärmeunternehmen ist zusätzlich berechtigt und verpflichtet, die Preisänderungsklausel für laufende Verträge nach billigem Ermessen (§ 315 BGB) in den Fällen gemäß (2) bis (4) anzupassen. Die Anpassung nach Seite 1 ist dem Kunden in Textform und durch öffentliche Bekanntmachung mitzuteilen. Dabei sind der Umfang, der Anlass und die Voraussetzungen der Anpassung in übersichtlicher Form anzugeben. Geändert werden können dabei jeweils nur diejenigen Bestimmungen, deren Änderung im Sinne dieser Bestimmung notwendig ist. Durch die geänderten Bestimmungen darf der Kunde gegenüber denjenigen Regelungen, die sie ersetzen, nicht benachteiligt werden. Der Kunde hat das Recht, eine solche Anpassung gerichtlich überprüfen zu lassen.
- (2) Ein Anlass für eine Änderung der Preisänderungsklausel ist gegeben, wenn eine für den Kunden oder das Fernwärmeunternehmen unvorhersehbare Veränderung der rechtlichen oder tatsächlichen Umstände eintritt, auf deren Eintritt das Fernwärmeunternehmen keinen Einfluss hat und die dazu führt, dass die bisherigen Preisänderungsklauseln nicht mehr geeignet sind, die Kostenentwicklung bei der Erzeugung und Bereitstellung der Wärme durch das Fernwärmeunternehmen und die jeweiligen Verhältnisse auf dem Wärmemarkt angemessen abzubilden. Insbesondere wenn die ab dem Jahr 2026 für Brennstoffe zu erwerbenden CO<sub>2</sub>-Zertifikate oder andere in der Zukunft hinzukommenden Mechanismen zur Bepreisung von klimaschädlichen Emissionen die Brennstoffbeschaffungskosten der Fernwärmeunternehmen erhöhen, diese Kostenbelastungen nicht durch die in diesem Vertrag vereinbarten Preisänderungsklauseln abgebildet werden und damit die geänderten Kosten nicht über einen geänderten Wärmepreis an den Kunden weitergegeben werden können, so ist das Fernwärmeunternehmen zur Anpassung der Wärmepreise und/oder der Preisänderungsklauseln berechtigt, sodass diese Kostenbelastungen vollständige Berücksichtigung finden können. Entfallen die Belastungen zukünftig ganz oder teilweise wieder, so ist das Fernwärmeunternehmen verpflichtet, die geltenden Preise zu dem Zeitpunkt und in dem Umfang, in dem die Kostenbelastungen entfallen, zu senken.
- (3) Werden die in den Preisänderungsklauseln genannten Werte, Indizes oder Tarife nicht mehr veröffentlicht, geändert oder umbasiert, so ist das Fernwärmeunternehmen berechtigt und verpflichtet, den Bezugsindex oder Bezugstarif durch einen in seiner wirtschaftlichen Auswirkung möglichst gleichen oder den bisherigen Bezugsgrößen nahekommenden veröffentlichten Wert, Index oder Tarif zu ersetzen bzw. die Umbasierung nach den Vorgaben des statistischen Bundesamtes vorzunehmen. Die Indizes des statistischen Bundesamtes werden unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de) veröffentlicht.
- (4) Außerdem besteht ein Anlass für eine Änderung, wenn eine oder mehrere der in der Preisanpassungsklausel verwendeten Indizes durch eine Gesetzesänderung oder ein rechtskräftiges Gerichtsurteil unwirksam geworden sind oder unwirksam zu werden drohen und diese Veränderung zu einer nicht unbedeutenden Störung der vom Kunden und der beim Fernwärmeunternehmen bei Vertragsschluss zugrunde gelegten Interessenlage – insbesondere im Hinblick auf das Verhältnis von Leistung und Gegenleistung – führt, die nicht durch die Anwendung einer gesetzlichen Regelung ausgeglichen werden kann und eine zeitnahe Kündigung des Vertrages durch das Fernwärmeunternehmen nicht möglich ist.
- (5) Das Fernwärmeunternehmen wird dem Kunden eine Änderung der Preisänderungsklausel aus einem Anlass gemäß (2) bis (4) spätestens sechs Wochen vor dem beabsichtigten Inkrafttreten in Textform mitteilen. Gleichzeitig macht das Fernwärmeunternehmen die neuen Bedingungen gemäß § 4 Absatz 2 AVBFernwärmeV öffentlich und über [www.schleswigernetz-sh.de/netze/waerme/netzanschluss](http://www.schleswigernetz-sh.de/netze/waerme/netzanschluss) bekannt. Der Kunde hat in diesem Fall das Recht, den Vertrag ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist zum Zeitpunkt des Wirksamwerdens der beabsichtigten Änderung zu kündigen. Das Fernwärmeunternehmen wird den Kunden auf das Bestehen des Sonderkündigungsrechts ausdrücklich hinweisen. Bis zur Beendigung des Vertrages gilt die Preisänderungsklausel unverändert fort. Die geänderte Fassung der Preisänderungsbestimmung wird Bestandteil der weiteren Vertragsbeziehung.